

Zmocnění společného zástupce spoluvlastníků jednotky

Já, níže podepsaný/podepsaná, nar.
....., trvale bytem.....
..... (dále jen „Zmocnitel“), v souladu s ust. §
1185 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, jakožto jeden ze
spoluvlastníků jednotky č. /..... (číslo popisné/číslo bytu), k.ú. Chodov,
obec Praha, část obce Chodov (dále jen „jednotka“),

zmocňuji tímto

pana/paní, nar.
....., trvale bytem
.....jako společného zástupce spoluvlastníků výše
uvedené jednotky, aby vykonával/a má práva (včetně účasti a hlasování na zasedání
shromáždění za všechny spoluvlastníky jednotky) vůči Společenství vlastníků Radimovická
č.p. 1423 a 1424, Praha 4, zapsanému v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 11228, IČO 29035244, se sídlem Praha 4 -
Chodov, Radimovická 1423, PSČ 14900, jako osobě odpovědné za správu domu č.p. 1423,
1424 a pozemků dle platného prohlášení vlastníka.

V Praze dne 2016.

.....
Zmocnitel

Zmocnění jako společný zástupce v plném rozsahu přijímám.

.....
Společný zástupce

Tento formulář použijte, jestliže chcete být zastoupení osobou, která je spoluvlastníkem vašeho bytu a v případě společného jmění manželů

Dle ust. § 1185 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, jsou spoluvlastníci jednotky povinni zmocnit společného zástupce, který bude vykonávat jejich práva vůči osobě odpovědné za správu domu, tj. vůči SVJ. To platí i v případě manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění. **Bez tohoto zplnomocnění nemůže spoluvlastník (manželka, manžel) na zasedání shromáždění jednat ani hlasovat.**