

Pozvánka

Společenství vlastníků Radimovická č.p. 1423 a 1424, Praha 4, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 11228, IČO 29035244, se sídlem Praha 4 - Chodov, Radimovická 1423, PSČ 14900, zastoupené Marcellem Kubíčkem, předsedou výboru a Richardem Záhorským, místopředsedou výboru,

Výbor Společenství vlastníků Radimovická č.p. 1423 a 1424, Praha 4 svolává

podle ust. § 1207 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění,

**zasedání shromáždění, které se koná dne 25.06.2026
v 18,00 hodin (od 17,30 hod. registrace) v Kostelně, tj. budova Církve
bratrské, Modletická 1391/4, Praha 4 – Chodov (!!!POZOR ZMĚNA
MÍSTA KONÁNÍ SCHŮZE!!!)**

Program shromáždění:

- 1. Zahájení a kontrola usnášeníschopnosti.**
- 2. Volba skrutátorů, zapisovatele a ověřovatele zápisu.**
- 3. Schválení programu zasedání shromáždění.**
- 4. Zpráva o činnosti výboru.**
- 5. Zpráva o hospodaření a účetní závěrka SV za rok 2025.**
- 6. Případná úprava záloh na služby.**
- 7. Schválení rozpočtu SV na roky 2026/2027.**
- 8. Úprava odměn výboru.**
- 9. Diskuze.**
- 10. Závěr.**

Registrace vlastníků jednotek bude zahájena 30 minut před konáním shromáždění a provedena na základě předložení občanského průkazu, cestovního pasu nebo cestovního průkazu osvědčujícího totožnost vlastníka jednotky podpisem na prezenční listině. Vlastník jednotky může být zastoupen na základě písemné plné moci (viz příloha). V případě zastupování vlastníka se zastupující prokáže občanským průkazem, cestovním pasem nebo cestovním průkazem osvědčujícím jeho totožnost. V případě, že se na základě plné moci nechají zastoupit manželé nebo spoluvlastníci jednotky, je nezbytně nutné, aby byly předloženy plné moci od obou manželů nebo od spoluvlastníků, kteří disponují nadpolovičním spoluvlastnickým podílem na jednotce.

Manželé/Prtaneři, kteří mají jednotku ve společném jmění nebo spoluvlastníci, kteří mají jednotku ve spoluvlastnictví, zmocní dle ust. § 1185 občanského zákoníku společného zástupce, který bude vykonávat práva za jednotku vůči SVJ a hlasovat na shromáždění. Společný zástupce se musí při registraci prokázat písemným zmocněním od druhého manžela/partnera nebo ostatních spoluvlastníků, aby mu bylo umožněno hlasovat na shromáždění.

Podklady pro jednání shromáždění SVJ jsou k dispozici na webových stránkách www.svj-radim.eu, po přihlášení do systému správy nemovitostí pro BD a SVJ (jméno a heslo naleznete ve vašich evidenčních listech), či u členů výboru SVJ po tel. domluvě s předsedou výboru panem Marcellem Kubíčkem, tel. +420 723 447 704. V případě jakýchkoli dotazů se neváhejte obrátit na členy výboru SVJ.

V Praze dne 06.06.2026

Marcel Kubíček,
předseda výboru SVJ

Richard Záhorský,
místopředseda výboru SVJ